

माननीय उच्च न्यायालय मध्यप्रदेश, खण्डपीठ- इंदौर
मूल-क्षेत्राधिकार
कंपनी अधिनियम 1956 के अंतर्गत एवं
मेसर्स एम.पी. पेट्रोकेम लि. (परिसमापन-में) के अंतर्गत
कंपनी पिटीशन क्रमांक 04/2011
ई-नीलामी विक्रय सूचना

माननीय उच्च न्यायालय, मध्यप्रदेश खण्डपीठ-इंदौर के आदेश दिनांक 31/07/2018 के आदेशानुसार कंपनी (परिसमापन-में) की निम्नलिखित संपत्ति बिक्री हेतु, "जहां है जैसी है और जो कुछ भी है" (AS IS WHERE IS AND WHATSOEVER THERE IS BASIS) के आधार पर इच्छुक/संभावित क्रेताओं से (ई-निविदा) आमंत्रित की जाती है।

लॉट नं.1- औद्योगिक भूमि और भवन :- लीज होल्ड औद्योगिक भूमि माप 8,000 वर्गमीटर जो कि प्लॉट नं. 90, सेक्टर 3- इण्डस्ट्रियल एरिया, पीथमपुर, जिला-धार (म.प्र.) में स्थित है। साथ में भवन और शेड :- आरसीसी से निर्मित 3 मंजिला उत्पादन शेड, ईट व आर.सीसी से निर्मित सुरक्षा कक्ष, मजदूरों के क्वार्टर, फ्लैथ लेवल तक भूमिगत पानी की टंकी, चार दीवारी।

प्लांट और मशीनरी :- रीएक्शन वेसल-1 नग, छोटे रीएक्शन वेसल-4 नग, मोटर-2 नग, हॉपर फाइबर ग्लास-3 नग, फैक्टरी दरवाजा-1 नग।

लॉट नं. 2 :- ऑफिस भवन जो कि प्लॉट नं. 227 (28.1 वर्गमीटर) और 228 (29.74 वर्गमीटर) द्वितीय तल, मुले टॉवर, एम.जी. रोड, इंदौर (म.प्र.) में स्थित है।

लॉट संख्या	संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य (रु.) (डेवलपमेंट चार्ज के बिना)	घरोहर राशि
लॉट नं.1	लीज होल्ड औद्योगिक भूमि, भवन, शेड और प्लांट मशीनरी	रु. 50,00,000/-	रु. 5,00,000/-
लॉट नं.2	ऑफिस भवन, मुले टॉवर, एम.जी. रोड, इंदौर	रु. 51,54,000/-	रु. 5,15,400/-

- उपरोक्त संपत्ति का निरीक्षण दिनांक 13/11/2018 को प्रातः 11 बजे से सायं 5.00 बजे तक किया जा सकेगा।
- ऑनलाईन ई-नीलामी में भाग लेने हेतु, निविदाकर्ता को रु.1000/- (एक हजार रुपये) (प्रति लॉट के अनुसार) गैर-वापसी योग्य, ई- नीलामी भागीदारी शुल्क का भुगतान शासकीय समापक के चालू खाता "शासकीय समापक द्वारा संपत्तियों की ई-नीलामी (E-Auction of Assets by Official Liquidator) क्रमांक 0212002100247959, पंजाब नेशनल बैंक, सीतलामाता बाजार शाखा, इन्दौर- शाखा कोड संख्या 021200, आर.टी.जी.एस./नेफ्ट/ आई.एफ.एस. कोड PUNB0021200 में करना होगा।
- इच्छुक खरीददार अपना ऑनलाईन प्रस्ताव वेबसाइट <https://olmp.auctiontiger.net> के माध्यम से प्रस्तुत कर सकते हैं।
- इच्छुक खरीददार द्वारा घरोहर राशि (ब्याज रहित) नेफ्ट/आरटीजीएस के माध्यम से शासकीय समापक के चालू खाता "शासकीय समापक द्वारा संपत्तियों की ई- नीलामी" (E-Auction of Assets by Official Liquidator), क्रमांक 0212002100247959, पंजाब नेशनल बैंक, सीतलामाता बाजार शाखा, इन्दौर- शाखा कोड संख्या 021200, आर.टी.जी.एस./नेफ्ट/आई.एफ.एस. कोड PUNB0021200 में जमा की जानी चाहिये। ऑनलाईन प्रस्ताव मय घरोहर राशि के जमा करने की अंतिम तिथि 20/11/2018 है।
- ई-नीलामी का संचालन दिनांक 27/11/2018 को दोपहर 01:00 बजे से दोपहर 3.00 बजे तक वेबसाइट <https://olmp.auctiontiger.net> के माध्यम से किया जायेगा। यदि प्रस्ताव ई-नीलामी के समाप्ति के आखिरी मिनट में आता है तो समय में स्वतः 10 मिनट की वृद्धि होती जायेगी।
- ई-विक्रय की स्वीकृति माननीय उच्च न्यायालय म.प्र. खण्डपीठ इंदौर की पुष्टि के पश्चात ही मान्य होगी।
- इस ई-विक्रय सूचना को सुरक्षित लेनदारों/असुरक्षित लेनदारों/ हिस्सेदारों/ केन्द्रीय एवं राज्य सरकार अधिकारों/निकायों एवं अन्य सभी व्यक्तियों/ हितग्राही समूहों जिनका कंपनी (समापन-में) के संबंध में हित है, के लिये इस विक्रय सूचना को एक सूचना की तरह लिया जाये।
- भूमि के विवरण आदि का ब्योरा भावी क्रेता विज्ञापन की दिनांक से ई-नीलामी की दिनांक तक किसी भी कार्य दिवस में इन्दौर स्थित शासकीय समापक के कार्यालय में आकर मूल्यांकन प्रतिवेदन आदि का अवलोकन कर सकते हैं तथा यदि आवश्यक हो तो प्रस्तावित ई-नीलामी में सहभागिता से पूर्व संबंधित राजस्व अभिलेख/नक्शों की सीधे ही राजस्व प्राधिकारियों से संपुष्टि कर सकते हैं। भविष्य में इस संबंध में किसी भी प्रकार का विवाद यदि कोई हो तो शासकीय समापक द्वारा स्वीकार्य नहीं होगा।
- ई-नीलामी से संबंधित अन्य जानकारी बिक्री के नियम एवं शर्तों के साथ वेबसाइट <https://olmp.auctiontiger.net> पर उपलब्ध है।

हस्ता/-

(सीताराम एस. गुप्ता, आईसीएलएस)

शासकीय समापक

मध्यप्रदेश उच्च न्यायालय, इंदौर (म.प्र.)

प्रथमतः, ओल्ड सी.आय.ए. भवन

जी.पी.ओ. के सामने, रेसीडेंसी क्षेत्र इंदौर (म.प्र.)

दिनांक : 26/10/2018

स्थान : इंदौर (म.प्र.)

दूरभाष नं. : 0731-2710568, 2710051

**IN THE HON'BLE HIGH COURT OF M.P., INDORE BENCH
ORIGINAL JURISDICTION**

IN THE MATTER OF THE COMPANIES ACT, 1956

In the matter of **M/S. M.P. PETROCHEM LTD. (IN-LIQN.)**
Company Petition No. 04/2011

e-AUCTION SALE NOTICE

Pursuant to the orders dated 31/07/2018 of the Hon'ble High Court of M.P. Indore Bench, e-Tenders are invited for sale of the following assets/ properties of the company (In-Liqn.) on "AS IS WHERE IS AND WHATSOEVER THERE IS BASIS" from the prospective buyers:-

1. Lot No.1 - Factory Land & Buildings :- Leasehold Industrial Land measuring 8,000 Sq.Mtr. situated at Plot No.90, Sector-3, Industrial Area, Pilthampur, District Dhar (M.P.) along with BUILDINGS & SHED- Includes Production shed in RCC Frame in 3 Floor, Security Room in RCC with brickwork, Labour Qtrs. Underground Water Tank, Platforms upto Plinth, Boundary Wall.

PLANT & MACHINERIES- Reaction Vessel -1 No., Small Reaction Vessels-4 Nos., Motors-2 Nos., Hopper in Fibreglass-3 Nos., Factory Gate-1 No.

2. Lot No.2 :- Office Premises situated at Flat No.227 (28.1 Sq. Mtr.) & 228 (29.74 Sq. Mtr.), 2nd Floor, Muley Tower, M.G.Road, Indore (M.P.)

The detail of Reserve Price and EMD for each Lot are as under:-

Lot No.	Description of Assets	Reserve Price (Rs.) Without Development Charges	EMD (Rs.)
Lot No.1	Leasehold Industrial Factory Land, Buildings & Shed and Plant & Machineries.	50,00,000.00	5,00,000.00
Lot No.2	Office premises at Muley Tower, M.G.Road, Indore	51,54,000.00	5,15,400.00

NOTE:-

- i. Inspection of the above assets/properties will be held on 13/11/2018 between 11:00 A.M. to 5:00 P.M.
- ii. In order to participate in on-line e-auction, tenderers have to pay (per lot) non-refundable e-auction participation fee of Rs.1000/- (Rupees One thousand only) in the account of "e-Auction of Assets by the Official Liquidator" Current Account No.0212002100247959, Punjab National Bank, Sitlamata Bazar Branch, Indore, Branch Code-021200, RTGS/NEFT/IFS Code PUNB0021200.
- iii. The tenderers should submit their online offer through the website <https://olmp.auctiontiger.net>
- iv. The EMD amount (Interest free) should be deposited by way of NEFT/RTGS in the account of "e-Auction of Assets by the Official Liquidator", Current Account No.0212002100247959, Punjab National Bank, Sitlamata Bazar Branch, Indore, Branch Code-021200, RTGS/NEFT/IFS Code PUNB0021200. The last date for submission of online offer along with EMD is 20/11/2018.
- v. The e-auction will be conducted through the website <https://olmp.auctiontiger.net> on 27/11/2018 between 1.00 P.M to 3.00 P.M. with auto time extension of 10 minutes each time if the bid is made in the Last minutes before close of e-auction till sale is concluded.
- vi. This Sale is subject to confirmation by the Hon'ble High Court of M.P., Indore Bench.
- vii. This e-auction Sale Notice be treated as notice to the secured creditors/unsecured creditors/contributories, Central & State Government authorities/bodies and all other parties having interest in the matter of company (In-Liqn.).
- viii. The prospective buyer should also peruse the valuation report etc. in detail by visiting the office of the Official Liquidator, Indore on any working day from date of advertisement till the date of e-auction as above and may also verify the relevant Revenue records directly from the Revenue Authorities, if any, so required so as to fully satisfy themselves before participating in the proposed e-auction. No contention of any kind if any, shall be entertained by the Official Liquidator in this regard in future.
- ix. The other details of above e-auction along with terms and conditions of sale are available in the website <https://olmp.auctiontiger.net>

Date : 26/10/2018

Place : INDORE (M.P.)

Ph.: 0731-2710568, 2710051

Sd/-

(SITARAM S. GUPTA, ICL)

OFFICIAL LIQUIDATOR

HIGH COURT OF MADHYA PRADESH, INDORE

1ST FLOOR, OLD CIA BUILDING, OPP. GPO, RESIDENCY AREA, INDORE (M.P.)